

# 環境への取り組み

## ■地球環境に配慮した施設運営

### ●キャナルシティ博多

◎モール部分（壁面緑化）



ヘデラ類を数種植栽した壁面緑化。壁側面に受ける反射熱を軽減。

◎屋上緑化：ワシントンホテル屋上  
グランドハイアット福岡屋上



緑化資材には出来るだけ、リサイクル品を利用しエコロジーに心がけている。

### ●パークプレイス大分

◎緑化・水辺化

施設内に植木や様々なプランターを設置することで、CO2削減への取り組みを実施。



植木・プランター設置によるCO2削減



地下水を利用した噴水・滝などの水辺化

◎中水プラント（厨房排水の再利用システム）



飲食店で出る厨房排水は、中水プラントに集められ、館内のトイレの洗浄水として再利用。

◎ラーメンスタジアム（豚骨ガラの再利用）



ここで収集された豚骨ガラは肥料としてリサイクル。循環型社会の構築に寄与。

◎リサイクル実施

施設内にリサイクルボックスを設置し、地球環境に配慮した運営を行う。



ペットボトルキャップ回収



リサイクルボックスの設置

◎ミスト効果



夏季の日射が強い期間には、ミスト発生装置を設置しその水打ち効果で空間の涼を演出。

◎シェアサイクル（九州の商業施設初！）



キャナルシティ博多イーストビルに設置されたサイクルポート。国内外の観光客の周遊や、市民の交通手段として活躍。

◎省エネ・空調負荷低減

LED照明への切り替えを行い、照明設計や省エネを積極的に実施。



LED照明の設置



空調負荷の低減

## ■地域コミュニティへの貢献

当社が参画する「博多まちづくり推進協議会」を通じ、様々な地域コミュニティへの貢献を実施している。

◎クリーンデイ

資産運用会社従業員が地域清掃活動に積極的に参加。(2017年9月現在通算253回目)



◎国家戦略道路占用事業

にぎわい創出活動の一環として、ハカスタリートバル開催。



◎福博花しるべ

地域市民や民間企業の共働で、博多～天神に花を植え、魅力ある街づくりを目指す。



◎博多まちづくりミートアップ

博多で事業を展開する方を招き、博多のまちについて考え議論。



◎安心安全・環境向上活動

環境向上活動の一環として、「博多ひ～んやり!打ち水」を実施。



◎博多まち歩きマップ

街の魅力を紹介し、街歩きルートを提案する「博多まち歩きマップ」の発行。



## ■外部評価

◎DBJ Green Building 認証

2016年時点で5物件が認証を取得



- キャナルシティ博多
- パークプレイス大分
- キャナルシティ・ビジネスセンタービル



- 呉服町ビジネスセンター
- 東比恵ビジネスセンター

◎CASBEE 認証

2016年時点で2物件が認証を取得



- 東比恵ビジネスセンター
- ロジシティ久山